



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

SETTORE II

Prot. 6079

Addi 23.03.2012

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

Affidamento in economia ex art. 125 del D.Lgs n. 163/2006 servizi cimiteriali di custodia e pulizia periodo 01.05.2012 – 30.04.2015

E' intendimento di questa Amministrazione procedere all'acquisizione in economia, dei servizi cimiteriali di custodia e pulizia per la durata di tre anni.

A tal fine, si invitano tutte le imprese interessate a proporre la propria candidatura per il servizio in argomento, che costituirà per la scrivente stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del Regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 83 del 28.07.2010.

Si precisa che l'appalto sarà disciplinato dal predetto regolamento comunale oltre che dalle norme in materia di servizi pubblici applicate nella Regione Siciliana.

Allo scopo di rendere nota la tipologia del servizio, si specifica che il servizio prevede:

Apertura/chiusura dei cimiteri

L'apertura e chiusura dei cimiteri di Pantelleria centro, Scauri e Khamma secondo gli orari estivi ed invernali che sono fissati dall'Ente e che potranno variare, senza alcun maggior onere per la stazione appaltante.

L'orario di apertura e chiusura giornaliera dei Cimiteri, salvo diversa disposizione è il seguente:

- 1) Periodo estivo compreso tra i mesi di aprile - ottobre, dalle ore 8:00 alle ore 20:00;
- 2) Periodo invernale compreso tra i mesi di novembre - marzo, dalle ore 8:00 alle ore 18:00.

Manutenzione e cura del verde delle aree di pertinenza dei cimiteri

- 1) Sfalciatura delle erbe nelle aree interne ed esterne di pertinenza dei Cimiteri comprese quelle perimetrali di proprietà comunale (fino al ciglio della strada comunale), da effettuarsi ogni qualvolta le stesse raggiungono l'altezza massima di 10 cm per le specie ad accrescimento verticale, compreso la raccolta e l'allontanamento delle stesse (minimo n. 8 interventi annui per singolo cimitero).

Nel servizio è altresì ricompresa la potatura delle siepi, dei cespugli e degli arbusti delle aree di pertinenza cimiteriale ivi compresa la raccolta e il conferimento dei materiali di risulta negli

appositi contenitori.

Dovranno altresì essere curate le aiuole presenti all'esterno e all'interno dei cimiteri ed in particolare dovranno essere curate le aiuole insistenti nell'area antistante il Cimitero di Pantelleria Centro, inoltre dovranno essere curati i cigli delle strade di accesso ai Cimiteri di Scauri e Khamma, a tal fine si precisa che la strada di accesso al Cimitero di Scauri inizia all'incrocio con la Strada Provinciale (Perimetrale) e finisce al piazzale antistante il Cimitero stesso, invece la strada di accesso al Cimitero di Khamma inizia dalla Chiesa di San Francesco e finisce al piazzale antistante il Cimitero stesso.

Le aree in parola, così come definite nelle allegate planimetrie, verranno consegnate alla ditta aggiudicataria del servizio e da questa accettate nello stato in cui si trovano. Per dette aree il servizio dovrà altresì comprendere, per tutta la durata del contratto anche lo spazzamento e l'asporto delle foglie.

- 2) Raschiatura delle erbe dai vialetti e dai tetti delle colombaie, da effettuarsi manualmente o mediante trattamenti diserbanti opportunamente programmati. L'operazione andrà effettuata ogni qualvolta le erbe raggiungono l'altezza di 5 centimetri. Tutti i prodotti chimici impiegati devono essere rispondenti alle normative nazionali ed europee vigenti (biodegradabilità, dosaggi, ecc.) e dovranno essere utilizzati in orari di chiusura dei Cimiteri.

Rimozione e smaltimento dei rifiuti

Rimozione dei fiori secchi e dei rifiuti all'interno dei Cimiteri, sui piazzali di parcheggio, negli ingressi, nei viali principali e nei cestini portarifiuti, da effettuarsi con le seguenti frequenze minime:

- 1) nel Cimitero di Pantelleria Centro: almeno due volte a settimana;
- 2) nel Cimitero di Scauri: almeno una volta a settimana;
- 3) nel Cimitero di Khamma: almeno una volta a settimana.

In tutti i cimiteri comunali l'attività di rimozione dei fiori secchi e dei rifiuti, nelle festività prossime ai giorni della commemorazione dei defunti, nonché in prossimità delle feste natalizie e pasquali, dovrà essere intensificata secondo necessità e le indicazioni dell'Ente.

I materiali risultanti dalle operazioni di raschiatura e pulizia sopraccennate, in quanto assimilabili ai rifiuti urbani, andranno depositati negli appositi contenitori (cassoni e cassonetti) messi a disposizione dalla ditta di gestione dei rifiuti e collocati all'interno o all'esterno dei cimiteri.

La Ditta appaltatrice del servizio ha altresì l'onere di assicurare il collocamento dei suddetti cassoni e cassonetti all'esterno del cimitero nei giorni e secondo gli orari deputati allo svuotamento. Dovrà altresì mantenere costantemente pulita l'area circostante i contenitori in parola sia all'interno che all'esterno dei cimiteri da eventuali rifiuti depositati, o accidentalmente caduti, al di fuori di detti contenitori.

E' altresì onere della ditta la raccolta e il conferimento in discarica autorizzata e/o impianto di recupero di inerti e/o resti di costruzione abbandonati da privati nelle aree esterne ai cimiteri e conseguenti ad interventi edilizi cimiteriali (materiali lapidei, terra, calcestruzzo, ecc.).

Pulizia di tutte le aree di pertinenza dei cimiteri

- 1) Pulizia di tutti i locali esistenti nei cimiteri, le chiesette, i servizi igienici, le camere mortuarie, compreso il lavaggio e la disinfezione completa dei locali, da effettuarsi con frequenza settimanale in tutti e tre i cimiteri e doppia in occasione delle festività di Natale, Pasqua e nella settimana di ricorrenza dei defunti (1-2 novembre);
- 2) disinfezione completa della camera mortuaria dopo ogni utilizzo.

Servizio di guardiania

L'appaltatore dovrà effettuare il servizio di guardiania nei tre cimiteri comunali secondo la seguente turnazione:

1) Periodo estivo compreso tra i mesi di aprile – ottobre:

TURNAZIONE ESTIVA CUSTODI						
calendario	cimitero pnl centro		cimitero scauri		cimitero khamma	
	turno	ore	turno	ore	turno	ore
Lunedì 08,00/12,00			x	4		
Lunedì 17,00/20,00						
Martedì 08,00/12,00	x	4				
Martedì 17,00/20,00					x	3
Mercoledì 08,00/12,00						
Mercoledì 17,00/20,00						
Giovedì 08,00/12,00	x	4				
Giovedì 17,00/20,00			x	3		
Venerdì 08,00/12,00					x	4
Venerdì 17,00/20,00						
Sabato 08,00/12,00	x	4				
Sabato 17,00/20,00						
Domenica 08,00/12,00						
Domenica 17,00/20,00						

2) Periodo invernale compreso tra i mesi di novembre – marzo:

TURNAZIONE INVERNALE CUSTODI						
calendario	cimitero pnl centro		cimitero scauri		cimitero khamma	
	turno	ore	turno	ore	turno	ore
Lunedì 08,00/12,00			x	4		
Lunedì 15,00/18,00						
Martedì 08,00/12,00	x	4				
Martedì 15,00/18,00					x	3
Mercoledì 08,00/12,00						
Mercoledì 15,00/18,00						
Giovedì 08,00/12,00	x	4				
Giovedì 15,00/18,00			x	3		
Venerdì 08,00/12,00					x	4
Venerdì 15,00/18,00						
Sabato 08,00/12,00	x	4				
Sabato 15,00/18,00						
Domenica 08,00/12,00						
Domenica 15,00/18,00						

3) Inoltre dovrà essere garantita la presenza del servizio di custodia in tutti i cimiteri nel periodo di commemorazione dei defunti. Tale servizio nel suo complesso comporterà la presenza di un custode per ognuno dei tre i cimiteri e per un totale di giorni sei per custode (30 ottobre – 4 novembre).

L'importo complessivo disponibile per il servizio di che trattasi, *cui il presente avviso costituisce invito all'indagine di mercato come sopra evidenziato*, è pari ad €. 79.775,42 oltre ad € 2.467,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA.

Gli interessati, *in possesso di idonea abilitazione* dovranno far pervenire entro le **ore 13:00 del giorno 03.04.2012**, all'Ufficio protocollo di questa Amministrazione sito in P.zza Cavour 15 - 91017 Pantelleria, "Istanza di richiesta d'invito" contenuta in busta chiusa, recante all'esterno la dicitura: **Candidatura all'invito alla procedura negoziata ex art. 57 comma 6 del D. Lgs 163/2006 per il servizio di custodia e pulizia dei cimiteri dell'isola.**

Sull'istanza, l'aspirante concorrente, dovrà indicare:

- Le proprie generalità;
- L'indirizzo mail, *al quale sarà inoltrata l'eventuale lettera d'invito alla procedura negoziata*;
- il possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore del servizio oggetto della presente gara informale.
- La non sussistenza di alcuno dei motivi ostativi previsti dall'art. 38 del D. Lgs 163/2006;

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE
Geom. Gambino Salvatore