

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Trapani



ENTE APPALTANTE : Comune di Pantelleria

OGGETTO DELL'APPALTO: Procedura negoziata, ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento della concessione di progettazione, realizzazione e gestione dell'intervento di Project Financing "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città nel comune di Pantelleria il sistema dei luoghi urbani" edilizia residenziale pubblica a canone sostenibile – CIG 53706153B3

## VERBALE DI GARA

### VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemilaquattordici** il giorno 30 del mese di aprile alle ore 10,30, presso l'aula delle adunanze di questa sezione provinciale sita al 3° piano del Viale Regina Elena, 48, si è riunita la Commissione di gara così costituita ai sensi dell'art. 9 commi 6 e 15 della L.R. 12/2011 e dell'art. 19 del DPRS n.13/2012:

**Dott. Merlino Giuseppe** – Presidente

**Ing. Raffa Giovanni** – Vicepresidente

**Ing. Fazio Bartolo** – Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2001 – Sezione B – Sottosezione (B.1.1)

**Ing. Di Cristina Giovanni** - Componente esperto, sorteggiato tra i soggetti iscritti all'Albo degli Esperti, di cui all'art. 8, comma 7 della L.R. n.12/2001 –

Sezione B – Sottosezione (B.2.55)

**Dott. Belvisi Salvatore** – Componente indicato dal Comune di Pantelleria, giusta determina n. 189 del 25/03/2014

per **procedere** all'espletamento della gara relativa all'appalto in oggetto

indicato da aggiudicarsi ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R.

2/07/2011 n. 12, applicando il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa di cui all'articolo 83 del DLgs 163/2006, da valutarsi sulla base

degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara.

per il complessivo investimento di €. **9.805.523,69**

(euronovemilioniottocentocinquemilacinquecentoventitre/69) di cui €

6.195.569,64 opere edili OG1, € 280.000,00 opere di urbanizzazione OG3,

€280.000,00 opere di urbanizzazione OG6.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il geometra Liborio

Calvaruso, giusta nota di nomina prot. n. 96742 del 28/04/2014, funzionario

direttivo di questa sezione provinciale.

Premesso che :

- il Comune di Pantelleria ha avanzato a quest'U.R.E.G.A. richiesta di espletamento di procedura negoziata con nota prot. n. 19614 del 11/11/2013 assunta al protocollo di quest'Ufficio al prot. n. 326396 del 12/11/2013, trasmettendo in allegato determina a contrarre n. 417 del 09/08/2013, avviso indagine di mercato n. 14348 del 13/08/2013, verbale del 17/09/2013 di ammissione delle due imprese che hanno manifestato interesse, nonché, della lettera di invito alle due imprese di procedura negoziata che assume la tipicità di bando e disciplinare.

- con nota prot. n. 4713 del 07.01.2013 il Dirigente Preposto ad interim



dell'U.R.E.G.A. di Trapani, ha nominato, ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento emanato con il Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13, il dott. Giuseppe Malato responsabile degli adempimenti di gara;



• in data 24/01/2014 il responsabile degli adempimenti di Gara con nota prot. n.77790 del 30/04/2014 ha trasmesso alla Commissione di gara il plico pervenuto.

Tutto ciò premesso la Commissione di gara constata che entro il termine stabilito dal punto IV.4.3) del bando di gara è pervenuto un solo plico offerto.

La Commissione procede quindi alla verifica dell'integrità del plico e ciascuna componente appone la sua sigla.

N.	Concorrente	Città
1	Truscelli Salvatore srl	Caltanissetta

La Commissione procede quindi all'esame del contenuto della busta "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, provvedendo altresì a siglare i singoli fogli e precisamente:

Domanda di partecipazione, Dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità, attestazione di avvenuto sopralluogo, polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria, atto fidejussori ai sensi dell'art. 153 comma 13 del DLgs 163/2006, ricevuta pagamento versamento AVCP, DURC, mandato collettivo o rappresentanza progettisti, dichiarazione protocollo legalità progettisti, dichiarazione architetto Ippolito Alfonso, dichiarazione arch. Ippolito Giuseppe Maria, dichiarazione ing. Giuseppe Motta, dichiarazione ing. Gabellone Giovanni, dichiarazione dott. Geologo Zigarelli Gianfranco.

Truscelli Salvatore srl Caltanissetta

AMMESSA

La Commissione dà mandato al RAG di richiedere all'impresa concorrente di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo di cui al bando di gara e al punto 7 del disciplinare di gara.

Alle ore 14,00 la Commissione rinvia le operazioni di gara al 15/05/2014 alle ore 10,30 riconsegnando al RAG per la custodia il plico esaminato.

Letto confermato e sottoscritto

dott. Giuseppe Merlino - Presidente

ing. Giovanni Raffa - Vicepresidente

Ing. Fazio Bartolo - Componente esperto

Ing. Di Cristina Giovanni - Componente esperto

Dott. Belvisi Salvatore - Componente

